

## "آگهی فراخوان عمومی"

### موضوع: مزایده عمومی شرکت حفاری شمال به شماره ۱۴۰۲/۱۰ در خصوص فروش ساختمان واقع در شیراز

شرکت حفاری شمال در نظر دارد، ملک مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی و با شرایط مندرج در اسناد مزایده به صورت یکجا به فروش برساند.

❖ موضوع مزایده:

ردیف	شماره مزایده	مورد مزایده	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده به ریال
۱	۱۴۰۲/۱۰	فروش یک باب ساختمان با کاربری مسکونی با مساحت عرصه ۶۲۸/۰۶ متر مربع (وفق صورتمجلس تفکیکی) و بنای کل ۵۰۲۰ متر مربع مطابق پایان کار و تحت پلاکهای ثبتی قطعات اول الی بیست و نه تفکیکی مفروز و مجزا شده از ۵۳۶/۳۹ اصلی مشمل بر ۲۹ واحد (هر واحد دارای سند شش دانگ جداگانه) واقع در شهر شیراز، میدان دانشجو، بلوار دانشجو، کوچه سوم، ساختمان ۱۲ طبقه آلومینیومی از طریق مزایده عمومی با شرایط چهل درصد نقد زمان تنظیم مبیعه نامه، پنجاه درصد زمان تحویل ملک و ده درصد زمان تنظیم سند رسمی	۱.۹۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل یکصد و نود و نه میلیارد تومان	پنج درصد قیمت پایه مزایده معادل ۹۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل نه میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون تومان

❖ مهلت دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۰۱

❖ طریقه تهیه ضمانت نامه شرکت در مزایده:

الف- چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت حفاری شمال به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۲۰۸۳۰

ب) وجه نقد- رسید بانکی واریز وجه مذکور به حساب جاری شماره ۲۱۳۶۸۴۹۱۴ بانک تجارت به نام شرکت حفاری شمال با ذکر عنوان و شماره مزایده. لازم به ذکر است اخذ تأییدیه از مدیریت امور مالی شرکت حفاری شمال پیش از قرارداد در پاکت الزامی می باشد.

ج) درخواست کسر از مطالبات قطعی پیمانکاران وفق فرم مندرج در پیوست اسناد مزایده. لازم به ذکر است اخذ تأییدیه فرم مذکور از مدیریت مالی شرکت حفاری شمال پیش از قرارداد در پاکت الزامی می باشد.

❖ **طریقه تهیه اسناد موضوع مزایده:** مراجعه حضوری در ساعات اداری ( ۰۹:۰۰ صبح الی ۱۶:۰۰ بعداز ظهر ) از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ به جز روزهای تعطیل و ایام پنج شنبه و جمعه جهت دریافت اسناد به یکی از نشانی های زیر:

۱- تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از خیابان شهید بهشتی، نبش کوچه دل افروز، پلاک ۲۱۲۷ طبقه سوم-اتاق ۳۰۱- امور حقوقی و قراردادها

۲- شیراز، میدان دانشجو، بلوار دانشجو، کوچه سوم، ساختمان ۱۲ طبقه آلومینیومی. پایگاه پشتیبانی شرکت حفاری شمال

❖ **زمان بازدید از ملک مورد مزایده:** از ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ الی ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ همه روزه (به جز ایام تعطیل رسمی و پنج شنبه و جمعه) امکان پذیر می باشد. در صورت عدم بازدید و عدم اخذ اطلاعات لازم، مسئولیتی متوجه شرکت حفاری شمال نخواهد بود.

❖ **زمان تحویل پاکات پیشنهادی و بازگشایی آن:** شرکت کنندگان در مزایده از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۶:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ فرصت دارند تا اسناد مزایده تکمیل شده و نرخ پیشنهادی خود را به همراه ضمانت نامه شرکت در مزایده در پاکت سر بسته و پلمپ شده به اداره حراست به نشانی مصرحه در بند ۱ فوق ( تهران، خیابان ولی عصر، ...) تحویل داده و رسید دریافت نمایند. نرخهای پیشنهادی در ساعت ۱۴:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ با حضور شرکت کنندگان در مزایده (در صورت تمایل به حضور) و نمایندگان شرکت حفاری شمال در محل کمیسیون معاملات به نشانی مندرج در بند یک فوق ( تهران، خیابان ولی عصر، ...) بازگشایی و قرائت خواهد شد. متقاضیان واجد شرایط می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۴۸۶۱۴۴۰۳ تماس حاصل فرمایند.

❖ **هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.**

❖ **هزینه دفتر خانه اسناد رسمی ( حق الثبت و حق التحریر ) بالمناصفه به عهده طرفین است.**

❖ **پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط است و رعایت شرایط مزایده که در اسناد ذکر می گردد الزامی می باشد.**

❖ **شرکت حفاری شمال در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار است.**

این آگهی از طریق دسترسی به نشانی اینترنتی [www.ndco.ir](http://www.ndco.ir) قابل دریافت می باشد

**روابط عمومی شرکت حفاری شمال**